

Số: /BXD-VP

Hà Nội, ngày tháng năm 2026

V/v triển khai chỉ đạo của Thủ tướng
Chính phủ tại Thông báo số 394/TB-
VPCP ngày 21/7/2026

Kính gửi: Các cơ quan, đơn vị thuộc Bộ.

Thực hiện chỉ đạo của Thủ tướng Chính phủ tại Hội nghị Thường trực Chính phủ với cộng đồng doanh nghiệp với chủ đề “*Tháo gỡ điểm nghẽn - Khơi thông nguồn lực - Thúc đẩy tăng trưởng*” theo Thông báo số 394/TB-VPCP ngày 21/7/2026 (đính kèm văn bản), Bộ trưởng yêu cầu các cơ quan, đơn vị theo chức năng, nhiệm vụ được giao khẩn trương nghiên cứu, nghiêm túc triển khai thực hiện các nhóm nhiệm vụ, hành động với tinh thần “**khẩn trương - quyết liệt - hiệu quả - không né tránh - không đùn đẩy**” để cụ thể hóa quan điểm chỉ đạo Thủ tướng Chính phủ, tập trung một số nội dung trọng tâm sau:

1. Tăng cường nghiên cứu, kịp thời tham mưu công tác hoàn thiện thể chế làm nền tảng cho kiến tạo phát triển, cải cách thực chất, mạnh mẽ hơn nữa thủ tục hành chính; chú trọng tính đồng bộ, khả thi và ổn định của hệ thống pháp luật trong quá trình xây dựng, hoàn thiện thể chế.

2. Chủ động phối hợp với Bộ Tư pháp, Bộ Tài chính, các Bộ, ngành, địa phương và VCCI rà soát toàn diện các quy định về đầu tư, đất đai, quy hoạch, xây dựng, môi trường, đấu thầu, thuế, hải quan và kiểm tra chuyên ngành để chủ động xử lý ngay các vướng mắc thuộc thẩm quyền của Bộ.

3. Tiếp tục đẩy mạnh cải cách thủ tục hành chính thực chất, hiệu quả theo các Nghị quyết của Chính phủ về cắt giảm, đơn giản hóa thủ tục hành chính và điều kiện đầu tư, kinh doanh; chuyển mạnh từ tiền kiểm sang hậu kiểm đối với các lĩnh vực đủ điều kiện; đẩy nhanh số hóa, liên thông, đồng bộ số liệu, dữ liệu; tuyệt đối không để hồ sơ quá hạn hoặc phát sinh thủ tục ngoài quy định.

4. Triển khai thực hiện nghiêm Kế hoạch hành động 100 ngày xử lý các điểm nghẽn về chuyển đổi số trong hệ thống chính trị của Bộ Xây dựng đảm bảo hoàn thành các nội dung theo Kế hoạch.

5. Tiếp tục thực hiện rà soát, góp phần cắt giảm chi phí logistics, kiểm tra chuyên ngành và các chi phí tuân thủ không cần thiết; thực hiện quản lý rủi ro, không kiểm tra chồng chéo, tạo thuận lợi tối đa cho hoạt động sản xuất, kinh doanh và xuất nhập khẩu.

6. Xử lý dứt điểm các dự án chậm triển khai, kéo dài theo đúng quy định của pháp luật, không để đất đai, tài sản và nguồn lực tiếp tục bị lãng phí, với yêu

cầu là phải triển khai trên thực tế, xử lý dứt điểm và có kết quả cuối cùng. Đồng thời, kịp thời xử lý việc hoàn thuế, thanh quyết toán vốn đầu tư công và các nghĩa vụ thanh toán của Nhà nước theo quy định.

7. Thúc đẩy liên kết thực chất giữa ba khu vực doanh nghiệp (*nhà nước, tư nhân trong nước và FDI*). Trong đó, lấy hiệu quả liên kết cùng tỷ lệ giá trị gia tăng tạo ra trong nước làm thước đo cốt lõi để xem xét ban hành các chính sách ưu đãi, hỗ trợ.

8. Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị cần tập trung ưu tiên cao nhất cho công tác tổ chức thực thi và nâng cao kỷ luật hành chính. Trực tiếp chỉ đạo, kiểm tra và chịu trách nhiệm cá nhân trước Bộ trưởng về kết quả và tiến độ thực hiện các nhiệm vụ được giao; không đùn đẩy, né tránh trách nhiệm hoặc chờ hướng dẫn đối với những vấn đề pháp luật đã quy định rõ; phải lấy người dân và doanh nghiệp làm trung tâm phục vụ; phân cấp, phân quyền nhưng phải gắn với đôn đốc, kiểm tra, giám sát việc thực hiện, đảm bảo việc thực thi thống nhất, đồng bộ, tránh đầy khó khăn cho doanh nghiệp.

9. Khẩn trương nghiên cứu, tham mưu Thủ trưởng phụ trách lĩnh vực trả lời các kiến nghị, vướng mắc của doanh nghiệp, hiệp hội tại Hội nghị (*theo Phụ lục kèm theo*) **trước ngày 11/8/2026**, đồng gửi Bộ Tài chính để tổng hợp.

10. Yêu cầu các doanh nghiệp thuộc Bộ phát huy vai trò dẫn dắt, tiên phong trong các lĩnh vực của ngành; đi đầu trong đầu tư, đổi mới công nghệ, chuyển đổi số, phát triển hạ tầng; đẩy nhanh tiến độ triển khai các dự án lớn, trọng điểm quốc gia, phát huy vai trò dẫn dắt, tạo điều kiện cho doanh nghiệp tư nhân tham gia vào các dự án, chuỗi cung ứng.

11. Yêu cầu các viện nghiên cứu, trường đại học và doanh nghiệp thuộc ngành Xây dựng đẩy mạnh liên kết thực chất, gắn nghiên cứu, đào tạo nhân lực chất lượng cao với nhu cầu thị trường và sản xuất; trong đó tập trung phát triển, chuyển giao các công nghệ nền tảng, chiến lược và lấy hiệu quả thương mại hóa làm thước đo chủ yếu.

Bộ trưởng yêu cầu Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị nghiêm túc triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Các đồng chí Thứ trưởng;
- Lưu: VT, TH.

BỘ TRƯỞNG

Trần Hồng Minh

PHỤ LỤC

Tổng hợp kiến nghị của doanh nghiệp, hiệp hội tại Hội nghị Thường trực Chính phủ với cộng đồng doanh nghiệp với chủ đề “Tháo gỡ điểm nghẽn - Khơi thông nguồn lực - Thúc đẩy tăng trưởng”

thuộc thẩm quyền xử lý của Bộ Xây dựng

(Kèm theo văn bản số...../BXD-VP ngày / /2026 của Bộ Xây dựng)

STT	Tên Doanh nghiệp, Hiệp hội	Nội dung nhiệm vụ trong Thông báo	Đơn vị chủ trì thực hiện	Lãnh đạo Bộ phụ trách	Thời hạn trả lời
1	Tập đoàn Công nghiệp - Viễn thông Quân đội (Viettel)	Ban hành quy hoạch hạ tầng logistics quốc gia đồng bộ, liên thông giữa các phương thức vận tải nhằm giảm chi phí logistics và nâng cao năng lực cạnh tranh	Vụ Kế hoạch – Tài chính	Thứ trưởng Nguyễn Xuân Sang	Trước 11/8/2026
2	Doanh nghiệp tư nhân xây dựng Xuân Trường	Hoàn thiện cơ chế công bố giá vật liệu (đất, cát, đá) gắn với nguồn cụ thể và giá thực tế.	Cục Kinh tế - Quản lý đầu tư xây dựng	Thứ trưởng Bùi Xuân Dũng	Trước 11/8/2026
3	Doanh nghiệp tư nhân xây dựng Xuân Trường	Quy định nguồn vật liệu là điều kiện tiên quyết để thẩm định và phê duyệt dự án.	Cục Kinh tế - Quản lý đầu tư xây dựng	Thứ trưởng Bùi Xuân Dũng	Trước 11/8/2026
4	Doanh nghiệp tư nhân xây dựng Xuân Trường	Xây dựng hệ thống cơ sở dữ liệu quốc gia quản lý thống nhất về nguồn vật liệu xây dựng.	Vụ Khoa học công nghệ, môi trường và Vật liệu xây dựng	Thứ trưởng Nguyễn Văn Sinh	Trước 11/8/2026
5	Hiệp hội Doanh nghiệp châu Âu tại Việt Nam (EuroCham)	Nút thắt trong phê duyệt quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/2.000 và 1/500 lồng ghép điều chỉnh địa giới hành chính (bổ sung). Kiến nghị ban hành văn bản hướng dẫn hành chính nhằm tinh gọn, đơn giản hóa tối đa quy trình phê duyệt các đồ án quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2.000; cho phép lồng ghép hoặc áp dụng cơ chế phê duyệt song song đối với các điều chỉnh cục bộ phát sinh do thay đổi địa giới hành chính; đồng thời nghiên cứu bãi bỏ yêu cầu lập quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 bắt buộc đối với các khu vực đã có quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2.000 chi tiết và rõ ràng về chỉ tiêu kỹ thuật.	Vụ Quy hoạch - Kiến trúc	Thứ trưởng Nguyễn Tường Văn	Trước 11/8/2026